



N°2025-EFSCPD-391

AMENAGEMENT DE LOCAUX TERTIAIRES EN UNE MAISON DU DON POUR L'EFS

14 Boulevard du Général Faidherbe
49300 Cholet



C.C.T.P

29 juillet 2025

Lot N°09 AGENCEMENT



MAITRE D'OUVRAGE

EFS - Centre Pays de la Loire
50 Avenue Marcel Dassault BP 40661
37206 Tours Cedex 3



ARCHITECTE MANDATAIRE

Arch-ER
7 Avenue de la Baudinière
44470 THOUARE SUR LOIRE
Tel : 02.28.22.93.32
Email : contact@arch-er.fr



ARCHITECTE D'INTERIEUR

OTHEA
1 Avenue des Lions
44800 ST HERBLAIN
Tél : 06 03 55 66 87
Email : contact@othea.fr



ECONOMISTE **ELEF INGENIERIE**

1 Avenue de l'Angevinière
44800 ST. HERBLAIN
Tel : 09 70 66 70 97
Email : contact@elef-ingenierie.fr



BUREAU D'ETUDE FLUIDES

FLUELEC INGENIERIE
Bat F8 Rue Alessandro Volta La Fleuriaye
44481 CARQUEFOU CEDEX
Tel : 02.40.69.04.18 -



BUREAU D'ETUDE ACOUSTIQUE **OUEST ACOUSTIQUE**

8 Avenue René Laennec
72000 LE MANS
Tel : 02.72.16.57.76
Email : lemans@ouest-acoustique.fr



BUREAU D'ETUDE STRUCTURE

AREST
3 Rue Charles Tellier ZAC du Cormier IV
49303 CHOLET CEDEX
Tel : 02.41.62.38.91
Email : infos@arestcholet.fr

Sommaire

09.1 – Agencement A – Banque d'accueil et Collation.....	3
09.2 – Agencement B – Rangements Collation	4
09.3 – Agencement C – Stockage cuisine Collation	5
09.4 – Agencement D – Salle de repos – Kitchenette	6
09.5 – Agencement E – Point d'eau d'appoint rangement bas	7
09.6 – Agencement F – Portes coulissantes & tablettes stockage prélèvement	7
09.7 – Agencement G – Accueil Anamorphose de la Maison	8
09.8 – Agencement H – Collation Représentation de la Maison et banquette	8
09.9 – Agencement I – Salle de repos et collation	9
09.10 – Agencement J – Miroir – Démultiplicateur d'impact	9

LOT N°09 - AGENCEMENT

Prestations attendues :

Les prestations intègrent la fourniture, la livraison, le montage et l'installation du mobilier.

Lors de la livraison, les sols, les murs, closions, portes ... devront être protégées par l'entreprise.

Le montage devra être effectué par le fournisseur ou le titulaire du présent lot.

Plans :

L'entreprise fournira au maître d'œuvre ou au service technique de la maîtrise d'ouvrage pour accord, avant tout exécution, tous les plans EXE du mobilier.

Constitution spécifique du mobilier :

Panneaux bois et tasseaux

Compris quincailleries, accessoires, équipements, ... ou toutes sujétions.

Les caractéristiques minimales des panneaux seront les suivantes :

- Panneaux de qualité minimale A
- Pas de dégagement de Composés Organiques Volatils
- Classement au feu M1

Ces éléments mobiliers seront d'une finition parfaite, tous les soins seront apportés aux détails de finition et d'assemblages.

Le coloris imposé pour toutes les parties de la structure non voyantes est blanc type Polyrey ou équivalent

Dans le cadre du projet favorisant les solutions éco-responsables. Les matériaux, notamment les panneaux de bois, recyclé, de second main ou issus de filières durables seront préférées.

Conception du mobilier à partir du mémoire technique :

Ces agencements ont été dessinés à l'aide du carnet technique Maison du don, des ajustements ont été réalisés pour correspondre aux contraintes du site et aux demandes du maître d'ouvrage. Le candidat devra consulter ce document pour une compréhension globale du concept store.

09.1 – Agencement A – Banque d'accueil et Collation

Fourniture et pose d'un ensemble de banque d'accueil et cuisine.

Descriptif

Banque d'accueil en L composé de :

- Plan de travail

- Rangement bas avec 1 tiroir et 1 plateau coulissant pour imprimante (image de principe)
- Poignée par système de gorge

Prolongement avec comptoir cuisine composé de:

- Plan de travail hydrofuge
- Rangements bas dont
 - > 1 porte battante sous évier avec étagère réglable
 - > 1 Porte pour implantation lave-vaisselle (électroménager prévu par le MOA),
 - > 1 porte tiroir pour implantation poubelle sur rail (image de principe)
 - > 3 tiroirs
- Poignée par système de gorge
- Evier avec bac égouttoir + Mitigeur (fourniture prévue au lot N°08)
- Crédence stratifié bois clair et acrovyn (prévue au lot N°6 peinture)

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent
 Panneau stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent
 Acrovyn blanc (prévue au lot N°6 peinture) ou équivalent

Détails

Les portes ouvrantes ainsi que toutes parties mobiles et les façades des caissons seront en 22mm d'épaisseur.

Les étagères seront également réalisées en 22 mm d'épaisseur.

L'entrepreneur devra tous les fileurs et tablettages nécessaires ainsi que les découpes suivant plans de réservations fournis par les entreprises de plomberie, électricité ou autres.

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.02_R+1_AGENCEMENT A

09.2 – Agencement B – Rangements Collation

Fourniture et pose d'un ensemble de rangements.

Descriptif

Colonne composée de :

- Rangement bas avec une porte battante
- Etagères réglables
- Poignée par système de gorge
- 2 niches ouvertes pour implantation micro-ondes (électroménager prévu par le MOA)
- Rangement haut avec porte relevable
- Fond avec découpe pour passage câble électroménager

Casquette composé d'un habillage de lattis stratifié chêne clair

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent
Plinthe stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent

Détails

Les portes ouvrantes ainsi que toutes parties mobiles et les façades des caissons seront en 22mm d'épaisseur.

Les étagères seront également réalisées en 22 mm d'épaisseur.

L'entrepreneur devra tous les fileurs et tablettages nécessaires ainsi que les découpes suivant plans de réservations fournis par les entreprises de plomberie, électricité ou autres.

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.03_R+1_AGENCEMENT BC

09.3 – Agencement C – Stockage cuisine Collation

Fourniture et pose d'un ensemble de rangements.

Descriptif

Ensemble de rangements hauts composé de :

- 2 colonnes rangements bas & rangements hauts avec portes battantes
- Etagères réglables
- Poignée par système de gorge
- 1 colonne ouverte avec des tablettes réglables
- Fileur haut en stratifié

Linéaire de rangements bas composé de :

- Portes battantes avec étagères réglables
- Poignée par système de gorge
- Plan de travail hydrofuge

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent
Panneau stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent

Détails

Les portes ouvrantes ainsi que toutes parties mobiles et les façades des caissons seront en 22mm d'épaisseur.

Les étagères seront également réalisées en 22 mm d'épaisseur. L'entrepreneur devra tous les fileurs et tablettages nécessaires.

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.03_R+1_AGENCEMENT BC

09.4 – Agencement D – Salle de repos – Kitchenette

Fourniture et pose d'un ensemble pour cuisine.

Descriptif

Kitchenette composée de:

- Plan de travail hydrofuge
- Rangements bas et hauts avec portes battantes
- 1 Porte pour implantation frigo (électroménager prévu par le MOA)
- Grille aération pour frigo
- Etagères réglables
- Poignée par système de gorge
- Evier avec bac égouttoir + Mitigeur (fourniture prévue au lot N°08)
- Crédence en acrovyn blanc (prévue au lot N°6 peinture)
- Cornière LED

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent

Panneau stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent

Acrovyn blanc (prévue au lot N°6 peinture) ou équivalent

Détails

Les portes ouvrantes ainsi que toutes parties mobiles et les façades des caissons seront en 22mm d'épaisseur.

Les étagères seront également réalisées en 22 mm d'épaisseur.

L'entrepreneur devra tous les fileurs et tablettages nécessaires ainsi que les découpes suivant plans de réservations fournis par les entreprises de plomberie, électricité ou autres.

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.04_R+1_AGENCEMENT DE

09.5 – Agencement E – Point d'eau d'appoint rangement bas

Fourniture et pose d'un rangement.

Descriptif

Meuble évier composé de:

- Rangement bas avec porte battante
- 1 Etagère réglable
- Poignée par système de gorge
- Evier simple avec mitigeur (fourniture prévue au lot N°08)
- Crédence en acrovyn blanc (prévue au lot N°6 peinture)

Finition

Panneau stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent
Acrovyn blanc (prévue au lot N°6 peinture) ou équivalent

Détails

Les portes ouvrantes ainsi que toutes parties mobiles et les façades des caissons seront en 22mm d'épaisseur.

Les étagères seront également réalisées en 22 mm d'épaisseur.

L'entrepreneur devra tous les fileurs et tablettages nécessaires ainsi que les découpes suivant plans de réservations fournis par les entreprises de plomberie, électricité ou autres.

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.04_R+1_AGENCEMENT DE

09.6 – Agencement F – Portes coulissantes & tablettes stockage prélèvement

Fourniture et pose d'un ensemble de rangements.

Descriptif

Rangements composés de :

- 3 Portes coulissantes sur rails
- Option en portes habillage bois stratifié
- Tablettes réglables en hauteur

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent
Panneau stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent

Détails

Les portes ouvrantes ainsi que toutes parties mobiles et les façades des caissons seront en 22mm d'épaisseur.

Les étagères seront également réalisées en 22 mm d'épaisseur.
L'entrepreneur devra tous les fileurs et tablettages nécessaires.

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.05_R+1_AGENCEMENT F

09.7 – Agencement G – Accueil Anamorphose de la Maison

Fourniture et pose d'un ensemble décoratif.

Descriptif

Anamorphose de la Maison du Don composé de :

- Lattis stratifié chêne clair

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.06_R+1_AGENCEMENT GH

09.8 – Agencement H – Collation Représentation de la Maison et banquette

Fourniture et pose d'un ensemble décoratif et d'une banquette

Descriptif

Déclinaison de la Maison du Don composé de :

- Lattis stratifié blanc sur support/fond stratifié blanc
- Forme maison en support/fond stratifié chêne clair

Banquette composée de:

- Plinthe hauteur: 10 cm
- Assise tapissé avec une densité de mousse pour une assise très bon confort
- 3 coussins support dos tapissé
- Tapissé en tissu classement M1

Finition

Panneau stratifié bois clair type Polyrey Chêne de Meymac ou équivalent

Panneau stratifié blanc type Polyrey Blanc Lys ou équivalent

Tissu classement M1 coloris gris clair type Gabriel Chili ou équivalent

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.06_R+1_AGENCEMENT GH

09.9 – Agencement I – Salle de repos et collation

Fourniture et pose d'un ensemble décoratif.

Descriptif

Habillage mural composé de :

- Lattis chêne clair

Finition

Tasseaux en bois chêne clair

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.07_R+1_AGENCEMENT IJ

09.10 – Agencement J – Miroir – Démultiplicateur d'impact

Fourniture et pose d'un miroir personnalisé.

Descriptif

Démultiplicateur composé de :

- Fond habillage panneau stratifié chêne clair (lot N° 6 revêtements muraux)
- Miroir en forme de goutte

Finition

Miroir en dibond argent épaisseur 3mm ou équivalent

LOCALISATION : plateau R+1

DIMENSIONS : cf cahier plan PRO : 2.07_R+1_AGENCEMENT IJ